

武汉市物业管理协会文件

武物协【2024】41号

关于开展“2021年度武汉市物业管理示范项目”现场复评的通知

各区工作委员会、各申报单位：

根据市协会印发的《2021年度武汉市物业管理示范项目复评工作安排的通知》（武物协【2024】17号）的文件精神和要求，市协会将组织专家考评组于11月18日—11月23日期间对列入“2021年武汉市物业管理示范项目”复评名单的项目进行实地现场复评。

现将《2021年度“武汉市物业管理示范项目”现场复评日程安排表》下发给各受检单位（见附件1），请各受检单位做好迎检准备工作。

复评相关要求如下：

1、各受检单位接到通知后，对照《评分细则表》相关内

容准备好迎检材料，积极配合考评组的考评工作；

2、受检单位邀请一位业委会或业主方代表参加当天现场复评会议；

3、受检单位采取自愿申报原则，复评合格，继续保持荣誉称号，复评不合格，取消其荣誉称号；未申报的项目则视为自动放弃，取消其荣誉称号；

4、受检单位提供材料须真实有效，如有虚假，取消复评资格；

5、受检单位不得宴请或赠送任何形式的物品等给考评组成员，一经发现并查证属实，取消受检单位复评资格。

秘书处联系人：王碧君 电话：85499016

附件 1：

《2021 年度“武汉市物业管理示范项目”现场复评日程安排》



附件 1:

2021 年度“武汉市物业管理示范项目”复评现场日程安排表（第一组 21 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目地址	项目管理单位	联系人	联系电话
11 月 18 日 (星期一)	1	小区（前期）	万科汉口传奇唐樾	武汉市江汉区新华路 758 号	武汉市万科物业服务有 限公司	喻惠艳	17786462806
	2	小区（前期）	华发中城荟	武汉市江汉区淮海路 8 号	珠海华发物业管理服务有 限公司	周卓雪	18607121704
	3	小区（前期）	金地悦江时代 K2 项目	武汉市硚口区古田二路 37 号	深圳市金地物业管理有限公 司武汉分公司	邓志彪	18602735233
	4	小区（前期）	融创观澜壹号	武汉市东西湖区金银湖街道 新桥五路融创观澜壹号西区	融创物业服务集团有限公司 武汉分公司	刘志杰	18186609118
11 月 19 日 (星期二)	5	小区（前期）	复地东湖国际七 期	武汉市武昌区中北路 118 号	武汉东湖高地物业管理有限 公司	侯兰	18971236182
	6	小区（前期）	武汉保利城（三 期）	武汉市洪山区和平铁机路武 汉保利城（三期）	上海保利物业酒店管理集团 有限公司武汉分公司	肖凌翔	1388667722
	7	小区（前期）	东湖城 K1	武汉市洪山区园林路 169 号	惠之美生活服务集团有限公 司	张璧荣	13871208395

	8	小区（前期）	招商·一江璟城一期	武汉市青山区建设六路5号	武汉招商局物业管理有限公司	赵薇薇	18627709549
11月20日 （星期三）	9	小区（前期）	城投四新之光悦府	武汉市汉阳区连通港西路39号	港联不动产服务（武汉）有限公司	杨慧	18071555996
	10	小区（前期）	中铁·世纪金桥逸江园	武汉市汉阳区连通港西路八号	武汉万嘉弘泰物业服务服务有限公司	陈田	18627838049
	11	小区（前期）	武汉汉阳正荣府小区	武汉市汉阳区连通港西路29号	正荣物业服务服务有限公司武汉分公司	李旺	18086429692
	12	小区（前期）	国博新城泊雅居	武汉市汉阳区江堤街秋礼街7号	武汉桥建物业发展有限公司	陈思	15802715378
11月21日 （星期四）	13	小区（前期）	联投驿园	武汉市东湖高新区九峰街道高科园西路	武汉联投物业有限公司	范高雷	15018511531
	14	小区（前期）	中建·大公馆	武汉市东湖高新区关山大道396号	中建壹品物业运营有限公司	王圆圆	18171089066
	15	小区（前期）	龙苑澜岸三期	武汉市江夏区藏龙岛街栗庙路12号	湖北长运物业服务服务有限公司	罗金安	17762504027
11月22日 （星期五）	16	小区（前期）	汉江宏信·尚璟瑞府一期	武汉市黄陂区盘龙城经济开发区航城东路16号	武汉瑞泰智慧服务有限公司	敖强	18623658998

	17	小区（前期）	天汇龙城三期	武汉市黄陂区盘龙城经济开发区巨龙大道 90 号	武汉城市东方物业管理服务有限公司	刘渊	13871574873
	18	小区	保利圆梦城（三期）	武汉长江新区阳逻开发去圆梦南路 6 号	保利（武汉）物业管理有限公司	李永峰	13163217994
11 月 23 日 （星期六）	19	小区（前期）	中城上品	武汉市蔡甸区蔡甸街博奇路 12 号	武汉中城家物业管理有限公司	李佐霞	15071071528
	20	小区（前期）	都市乾元	武汉市蔡甸区蔡甸大街 184 号	武汉长富物业管理有限公司	李佐霞	15071071528
	21	小区（前期）	龙庭华府	武汉市蔡甸区汉江 8 号	武汉世纪中邦物业管理有限公司	张锦杰	13397124488

2021 年度“武汉市物业管理示范项目”复评现场日程安排表（第二组 10 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目地址	项目管理单位	联系人	联系电话
11 月 18 日 (星期一)	1	大厦	武汉融创融汇广场	武汉市江岸区解放大道 1166 号	融创物业服务集团有限公司 武汉分公司	黄俊	13476257077
	2	大厦	武汉世纪中心写字楼	武汉市江汉区沿江大道 83 号	家利物业管理(深圳)有限公司 (武汉)江汉南分公司	潘华	13707127081
	3	大厦	武银大厦	武汉市江岸区建设大道 618 号	武汉汇得行精英物业服务有 限公司	李娟	13807170233
11 月 19 日 (星期二)	4	大厦	协和东西湖医院 门诊科技楼	武汉市东西湖区金北一路 48 号	武汉同济物业管理有限公司	郭玲	13469956786
	5	大厦	汉江大厦	武汉市东西湖区航天路 7 号汉 江大厦	汉江集团丹江口博远置业有 限责任公司武汉分公司	谭艺妍	13635701722
	6	工业区	武汉经济技术开发区人工智能科 技园	武汉市沌口开发区沌阳街民营 科技园一区	武汉盛世嘉业物业服务有限 公司	刘艳	18186051670
	7	大厦	武汉泛悦中心写 字楼	武汉市武昌区昙华林 202 号泛 悦中心 AB 栋	中电建物业管理有限公司武 汉分公司	吴纲欢	15994236479
11 月 20 日 (星期三)	8	工业区	国家知识产权局 专利局专利审查 协作湖北中心	武汉市洪山区神墩三路 1 号	长城物业集团股份有限公司 武汉分公司	周峰	18271889223

	9	工业区	武汉光谷企业天地	武汉市光谷大道与凌家山南路交汇处，武职东门对面	深圳市彩生活物业管理有限公司武汉分公司	王明辉	13480027298
	10	工业区	核动力运行研究所	武汉市东湖新技术开发区民族大道 1021 号	武汉高科物业管理有限公司	朱丽莲	13871114662