

武汉市物业管理协会文件

武物协【2021】9号

关于增补物业管理品质巡检专家的通知

各会员单位：

为全面提升全市住宅小区物业服务品质，协助建立规范的基础服务事项，指导物业服务企业改进和完善管理制度、服务流程，协会受市房管局物业管理事务指导中心委托，对全市住宅小区开展日常品质巡检工作。为更好地开展巡查工作，体现行业的专业能力和水平，拟在行业内增补一批物业管理品质巡检专家，充实专家团队，具体申报要求如下：

一、申报时间

2021年3月16日—3月26日。

二、申报要求

- 1、申报人所在单位必须是协会会员单位。
- 2、申报人年龄在50岁以下，身体健康，具有大专及以上学历，取得物业管理及相关专业职业资格证书或职称证书；

3、申报人具有五年以上的物业企业品质监管或设施设备管理岗位工作经验，熟悉物业管理及相关专业的法律、法规，了解行业发展最新动态，具备较全面的客服、环境、秩序安全等专业知识，专业能力突出，综合素质高；

4、申报人工作严谨务实，廉洁勤奋，原则性与执行力强，协调沟通能力强，具备一定的文字功底，熟悉品质监管检查内容和标准，善于发现问题，对检查的住宅小区形成质量评估报告，并从中总结和提炼项目的管理经验；

5、申报人具备强烈的责任心和公益心，并经单位同意推荐，有一定的时间和精力开展工作；

6、有配合市、区房管局日常检查工作经历者优先。

三、申报程序

采取个人自荐、单位推荐办法，申请人如实填写《武汉市物业管理协会品质巡检专家申请表》（见附件），并附上相关证明材料复印件，经所在单位同意盖章后，以纸质档的形式报市协会予以审核。

四、申报材料

- 1、《武汉市物业管理协会品质巡检专家申请表》；
- 2、申请人1寸红底登记照1张粘贴于表中；
- 3、身份证复印件、学历证复印件、相关职业资格及职称证书复印件等相关证明材料各1份。

五、联系方式

联系人：徐园

联系电话：027-85499477、027-85499016

协会地址：江岸区高雄路 88 号高雄壹号写字楼 12 层
1207-1208 号

附件：《武汉市物业管理协会品质巡检专家申报表》

武汉市物业管理协会

2021 年 3 月 15 日

附件：

编号：

武汉市物业管理协会品质巡检专家 申报表

姓 名： _____

所在单位（盖章）： _____

填表时间： 年 月 日

武汉市物业管理协会印制

填表说明

申请人应如实填写本表，所有栏目均为必填项。

1、“家庭地址”栏，请填写常住地详细地址。

2、“单位电话及移动电话”栏，请填写常用电话号码。

3、“单位名称”栏，请填写当前所在单位名称，若有变更，请及时提供相关的更改证明。

4、“有关的主要业绩或品质检查实践经验”栏，请填写参与项目名称、项目规模、所任职务或从事工作、参与项目时间等。

5、“单位推荐意见”栏，请申请人单位填写推荐理由，并加盖单位印章。

6、请申请人在表后附上身份证、学历、职称、职业资格证书等相关证件复印件，以及参加品质检查活动和专业研究成果（包括课题、著作、奖励等）等其他符合条件的相关证明材料。

| | | | | |
|-------------------------|------|------|------|-------------|
| 姓名 | | 性别 | | 红底照片 粘贴处 |
| 民族 | | 出生年月 | | |
| 文化程度 | | 专业 | | |
| 身份证号 | | | | |
| 家庭地址 | | | | |
| 单位名称 | | | 移动电话 | |
| 单位地址 | | | 电子邮箱 | |
| 政治面貌 | | | 健康状况 | |
| 执业/职业资格情况 | | | | |
| 证书名称 | 颁发机构 | 证书编号 | 取得时间 | 有效期限 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 主要工作经历（起止时间、工作单位、职务职称等） | | | | |
| | | | | |

主要学习经历（起止时间、学校及专业、取得学历及学位）

有关的主要业绩或品质检查实践经验

其他需要说明的情况

本人承诺：

以上情况均为属实，如有不实，一切后果由我本人承担。

如果成为武汉市物业管理协会品质巡检专家，我将遵守相关法律法规，恪守职业道德，客观、公正、诚实、廉洁地履行专家职责。

签字：

年 月 日

单位推荐意见：

(公章)

年 月 日

评审委员会意见：

评审委员会签字：

年 月 日

| | | | |
|------|--|----|--------------|
| 聘书编号 | | 聘期 | 年 月 日至 年 月 日 |
|------|--|----|--------------|