

# 武汉市物业管理协会文件

武物协【2021】50号

## 关于开展2021年武汉市物业管理示范项目 现场考评时间的通知

各区工作委员会、各申报单位：

根据市协会《关于印发《武汉市物业管理示范项目评选实施办法》及2021年度评选工作安排的通知》（武物协【2021】13号）的文件精神和要求，按照2021年武汉市物业管理示范项目考评工作计划安排，市协会将组织专家考评组于10月25日—11月2日期间对列入“武汉市物业管理示范项目”考评名单的项目进行实地现场考评。

现将《2021年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表》下发给各单位（见附件1），请各单位做好迎检准备工作。

考评相关要求如下：

1、各受检单位接到通知后，对照《评分细则表》相关内容准备好迎检材料，积极配合考评组的考评工作；

2、受检单位请邀请一位业主方代表参加现场考评首次会议；

3、受检单位提供材料须真实有效，如有虚假，取消参评资格；

4、受检单位不得宴请或赠送红包、购物卡等给考评组成员，一经发现并查证属实，取消受检单位参评资格。

秘书处联系人：王碧君 电话：85499016

附件 1：

《2021 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排》



主题词：物业管理示范项目 评选

---

抄送：市房管局、各区房管局

---

武汉市物业管理协会秘书处

---

2021 年 10 月 13 日印发

---

(共印 20 份)

附件 1:

2021 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表（第一组 29 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目地址	项目管理单位	联系人	联系电话
10 月 25 日 (星期一)	1	小区 (前期)	城开云樾邸	武汉市江岸区后湖大道 368 号	中航物业管理有限公司武汉分公司	徐俊	18008620001
	2	小区 (前期)	万科汉口传奇唐樾	武汉市江汉区新华路 758 号	武汉市万科物业服务服务有限公司	郑宗保	15927126306
	3	小区 (前期)	华发中诚荟	武汉市江汉区淮海路 8 号	珠海华发物业管理服务有限公司	周卓雪	18607121704
10 月 26 日 (星期二)	4	小区 (前期)	招商·一江璟城一期	武汉市青山区建设六路 5 号	武汉招商局物业管理有限公司	赵薇薇	18627709549
	5	小区 (前期)	福星惠誉·东湖城 K1 地块	武汉市洪山区园林路 169 号	惠之美生活服务集团有限公司	陈上科	15902746616
	6	小区	大华铂金瑞府	武汉市青山区园林路 15 号	大华集团上海物业管理有限公司武汉分公司	蒋峰	17798209260
	7	小区 (前期)	武汉保利城 (三期)	武汉市洪山区铁机村两侧、团结大道以北	上海保利物业酒店管理集团有限公司武汉分公司	马志龙	15926257865
10 月 27 日 (星期三)	8	小区 (前期)	复地东湖国际七期	武汉市武昌区中北路 147 号	武汉高地物业管理有限公司	王敏	15391563478

	9	小区（前期）	国博新城泊雅居	武汉市汉阳区秋礼街7号	武汉桥建物业发展有限公司	熊小飞	15377601761
	10	小区（前期）	武汉正荣府	武汉市汉阳区四新北路联通港西路29号	正荣物业服务有限责任公司武汉分公司	葛名笠	15827129095
10月28日 （星期四）	11	小区（前期）	城投·四新之光悦府	武汉市汉阳区连通港西路39号	港联不动产服务（武汉）有限公司	詹宝军	13114319771
	12	小区（前期）	汉阳当代万国城	武汉市汉阳区米粮路1号汉阳万国城	第一物业服务（北京）有限公司江汉分公司	黄成峰	15871708871
	13	小区（前期）	中铁·世纪金桥逸江园	武汉市汉阳区四新大道与连通港路交叉口西北角地块	武汉万嘉弘泰物业服务有限责任公司	陈田	18627838049
10月29日 （星期五）	14	小区（前期）	华润葛洲坝珞瑜府一期	武汉市洪山区鲁林路11号	华润置地（武汉）物业管理有限公司	王愿兵	19907122877
	15	小区（前期）	联投驿园	武汉市洪山区高科园西路与神墩一路交叉西南方向100米	武汉联投物业有限公司	袁超	13429842823
	16	小区（前期）	中建·大公馆（一期）	武汉市东湖新技术开发区曙光村	武汉中建三局物业管理有限责任公司	王圆圆	18171089066
10月30日 （星期六）	17	小区（前期）	金地悦江时代K2项目	武汉市硚口区古田街道田文街11号	深圳市金地物业管理有点公司武汉分公司	秦晨	18602721317
	18	小区（前期）	长源假日港湾二期（西二区）融创观澜壹号	武汉市东西湖区张柏路	融创物业服务集团有限公司武汉分公司	付盛	18607156983
	19	小区（前期）	纯水岸·东湖天屿二期	武汉市东湖生态旅游风景区欢乐大道166号	华侨城物业（集团）有限公司武汉分公司	雷纯	13667129566

10月31日 (星期天)	20	小区(前期)	龙苑澜岸三期	武汉市江夏区藏龙岛办事处栗苗村	湖北宏达物业管理有限公司	李柏	13995552642
	21	小区(前期)	中海光谷锦城	武汉市江夏区梁山头路8号	中海物业管理广州有限公司 武汉分公司	汪洋	18671259111
	22	小区(前期)	万豪世纪天街C区	武汉市江夏区纸坊街世纪天街特3号	武汉德勤文创物业服务有限 公司	夏秋菊	13871305035
	23	小区(前期)	鹏湖湾二期	武汉市江夏区文化大道大桥新区红旗村鹏湖湾小区	武汉国金物业管理有限责任 公司	汪伟	15346101555
11月1日 (星期一)	24	小区(前期)	保利圆梦城(九区)	武汉市新洲区阳逻开发区圆梦南路6号	保利(武汉)物业管理有限公 司	孙志勇	15926278878
	25	小区(前期)	天汇龙城三期	武汉市黄陂区盘龙城经济开发 区巨龙大道90号天汇龙城三 期	武汉地产集团东方物业管理 有限公司	孙涔涔	15926273775
	26	小区(前期)	汉江宏信·尚璟瑞府一期	武汉市黄陂区盘龙城经济开发 区航城东路16号	武汉宏远瑞泰物业管理有限 公司	敖强	15927037036
11月2日 (星期二)	27	小区(前期)	龙庭华府	武汉市蔡甸区汉江路	武汉世纪中邦物业管理有限 公司	朱再花	13343436609
	28	小区	中城上品	武汉市蔡甸区蔡甸街汉江北路 与博奇路交汇处	武汉中城家物业服务有限公 司	李佐霞	15071071528
	29	小区(前期)	富强都市乾元	武汉市蔡甸区蔡甸大街184号	武汉长富物业管理有限公司	田保华	18007122198

2021 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表（第二组 15 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目地址	项目管理单位	联系人	联系电话
10 月 25 日 (星期一)	1	大厦	融创融汇广场	武汉市江岸区解放大道 1166 号融汇广场	融创物业服务集团有限公司 武汉分公司	黄俊	13476257077
	2	大厦	武汉市档案馆	武汉市江岸区怡和路 59 号	武汉市雨阳物业管理有限公司	詹桂香	13296564095
	3	大厦	武汉世纪中心写字楼	武汉市江汉区沿江大道 83 号	家利物业管理(深圳)有限公司 (武汉)江汉南分公司	贺绍东	15048175781
10 月 26 日 (星期二)	4	大厦	武银大厦	武汉市建设大道 618 号武银大厦	武汉汇得行精英物业服务有 限公司	李娟	13807170233
	5	工业区	红 T 时尚创意街区	武汉市江汉经济开发区江旺路 8 号	武汉长江文创产业发展有限 公司	徐星	13720132464
	6	大厦	武汉泛悦中心	武汉市武昌区地铁二号线螃蟹 岬站 A2 出口	中电建物业管理有限公司武 汉分公司	罗军锋	15927176656
10 月 27 日 (星期三)	7	大厦	湖北省自然资源 厅光谷测绘大厦	武汉市洪山区民族大道 39 号	中楚物业股份有限公司	黄红霞	15997488327
	8	工业区	武汉光谷企业天 地	武汉市洪山区光谷大道光谷企 业天地	深圳市彩生活物业管理有限 公司	李赖	18824939670

	9	工业区	武汉经济技术开发区(汉南区)人工智能科技园一组团	武汉市沌口开发区沌阳街民营科技园一区	武汉盛世嘉业物业服务服务有限公司	刘 燕	18186051670
10月28日 (星期四)	10	大厦	武汉航天大厦	武汉市东西湖区金山大道9号	湖北三江航天物业有限公司	甄景龙	13971640616
	11	大厦	汉江大厦	武汉市东西湖区金银湖航天路7号	汉江集团丹江口博远置业有限责任公司武汉分公司	李 刚	13907287660
	12	大厦	协和东西湖医院门诊医技楼	武汉市东西湖区金北一路48号	武汉同济物业管理有限公司	郭 玲	13469956786
10月29日 (星期五)	13	大厦	国家知识产权局专利局专利审查协作湖北中心	武汉市东湖新技术开发区神墩三路1号	长城物业集团股份有限公司武汉分公司	周 锋	18871198277
	14	工业区	核动力运行研究所	武汉市东湖新技术开发区民族大道1021号	武汉高科物业管理有限公司	朱丽莲	13871114662
	15	工业区	武汉新洲阳逻亚一园区(三期)	武汉市新洲阳逻亚一园区(三期)	武汉天立物业管理有限公司	熊王宇	13419549506